

## เอกสารประกอบการกู้สินเชื่อเคหะ

### เอกสารส่วนตัว

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้กู้/คู่สมรส(กรณีมีคู่สมรส) | จำนวน ๕ ชุด |
| 2. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้/คู่สมรส(กรณีคู่สมรส)           | จำนวน ๕ ชุด |
| 3. สำเนาใบสำคัญสมรส ใบหย่า หรือใบมรณบัตรคู่สมรส             | จำนวน ๕ ชุด |
| 4. สำเนาใบเปลี่ยนแปลงชื่อ-สกุลผู้กู้/คู่สมรส(กรณีมีคู่สมรส) | จำนวน ๕ ชุด |

### เอกสารรายได้

1. หนังสือรับรองเงินเดือนอายุไม่เกิน 3 เดือน
2. สลิปเงินเดือนย้อนหลัง 3 เดือน
3. สำเนาบัญชีเงินฝากอย่างน้อย 6 เดือน
4. สำเนาบัญชีเงินฝากธนาคารอื่น (ถ้ามี)

### เอกสารหลักหลักทรัพย์

#### กรณีซื้อ

1. สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.3ก./สำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด (ถ่ายเอกสารทุกหน้าขนาดเท่ากับต้นฉบับ)
2. แผนผังบริเวณที่ตั้งหลักทรัพย์
3. สำเนาทะเบียนบ้านหน้าแรกของหลักทรัพย์
4. สำเนาสัญญาจะซื้อจะขาย และใบเสร็จรับเงินดาวน์
5. สำเนาบัตรประชาชน และทะเบียนบ้านผู้ขาย
6. ภาพถ่ายระวาง
7. ราคาประเมินของกรมที่ดิน

### เอกสารเพิ่มเติมกรณีรีไฟแนนซ์

1. สำเนาสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงินเดิมทุกฉบับ
2. สำเนาสัญญาจำนองกับสถาบันการเงินเดิมทุกสัญญา
3. Statement การผ่อนชำระเงินกู้ย้อนหลัง 1 ปี ในกรณีผู้กู้เพิ่มย้อนหลัง 2 ปี