



สภามหาวิทยาลัยราชภัฏ

สาขาหาดใหญ่

ที่ ทย / 2540

มหาวิทยาลัยทักษิณ	
รับ ๕๐๗	วันที่ ๑๗ ก.ค. ๕๐
ส่ง	เวลา ๑.๓๐ น.

9 ตุลาคม 2540

เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของมหาวิทยาลัยทักษิณ

ผจ. มหาวิทยาลัยทักษิณ	
รับ ๕๖๔	วันที่ ๑๗ ต.ค. ๕๐
ส่ง	เวลา ๑๖.๓๐ น.

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยทักษิณ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ข้อตกลงระหว่างสภามหาวิทยาลัยราชภัฏกับมหาวิทยาลัยทักษิณ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการ มหาวิทยาลัยทักษิณ
2. ตัวอย่างหนังสือผ่านสิทธิ์

ตามที่ทางท่านได้พิจารณาเห็นชอบในข้อตกลงระหว่างสภามหาวิทยาลัยราชภัฏกับมหาวิทยาลัยทักษิณ และได้ลงนามเป็นที่เรียบร้อยแล้วนั้น สภามหาวิทยาลัยราชภัฏได้ลงนามในข้อตกลงฉบับแล้ว จึงขอจัดส่งข้อตกลงดังกล่าวให้ทางมหาวิทยาลัยทักษิณ เก็บไว้เป็นหลักฐานต่อไปและในการยื่นกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้กรุณาติดต่อได้ที่สภามหาวิทยาลัยราชภัฏ สาขาหาดใหญ่ โทรศัพท์ 245977 245161 245674 ๕๔๕๕๒ ได้ทุกวันจันทร์-วันเสาร์ หรือสาขาย่อยตามวันเวลาที่ทางสภามหาวิทยาลัยราชภัฏเปิดให้บริการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อสภามหาวิทยาลัยราชภัฏ

(นายสุรจิต สุวรรณมณี)

ผู้จัดการสาขาหาดใหญ่

๑๗.๑๐.๕๐

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการ มหาวิทยาลัยทักษิณ

เพื่อให้การกู้ยืมเงินข้าราชการ มหาวิทยาลัยทักษิณ ไปตามเจตนารมณ์ร่วมกันระหว่าง
ธนาคารอาคารสงเคราะห์และมหาวิทยาลัยทักษิณจึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
เกี่ยวกับ การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยดังนี้

ข้อ 1. ในข้อตกลงนี้

"ธนาคาร" หมายความว่า ธนาคารอาคารสงเคราะห์

"มหาวิทยาลัย" หมายความว่า มหาวิทยาลัยทักษิณ

"ข้าราชการ" หมายความว่า ข้าราชการและลูกจ้างประจำมหาวิทยาลัยทักษิณ
และได้รับเงินเดือนหรือค่าจ้างเป็นรายเดือนในมหาวิทยาลัยทักษิณ

ข้อ 2. กู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ ให้ใช้บังคับเฉพาะการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย
ของข้าราชการ โดยธนาคารจะกำหนดวงเงินกู้ให้เป็นคนละราย ตามความเหมาะสม

ข้อ 3. การกู้เงินของข้าราชการตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

3.1 เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

3.2 เพื่อซื้อหรือปลูกสร้างอาคาร เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

3.3 เพื่อขยายต่อเติมหรือซ่อมแซมอาคารอื่นเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

3.4 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินและหรืออาคารหรือห้องชุดอื่นเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

3.5 เพื่อซื้อที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

3.6 เพื่อชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย

ข้อ 4. สำหรับข้าราชการที่ได้กู้เงินจากธนาคารไปแล้ว โดยเสียดอกเบี้ยในอัตราปกติตาม
ระเบียบของธนาคาร ให้ขอใช้สิทธิข้าราชการเพื่อลดอัตราดอกเบี้ยจากเดิมเปลี่ยนมาเสียดอกเบี้ยใน
อัตราตามข้อตกลงนี้ได้

ข้อ 5. ข้าราชการ ที่จะกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยจะต้องเป็นผู้ที่มหาวิทยาลัยทักษิณ พิจารณา
เลือกให้ใช้สิทธิในการกู้เงินนี้ได้

ข้อ 6. หลักเกณฑ์ในการให้กู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยแก่ข้าราชการมีดังนี้

6.1 วงเงินที่กู้แต่ละราย ผู้กู้จะต้องมีรายได้ตามระเบียบการให้กู้ของธนาคาร
กรุงข้าราชการ ตามข้อ 3. มีผู้ร่วมค้ำค้ำโดยเงินงวดจะต้องผ่อนชำระหนี้ต่อธนาคาร

เป็นรายเดือนจะต้องไม่เกินวงเงินเดือนของผู้ที่ได้รับสิทธิจากมหาวิทยาลัยทักษิณ

6.2 ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่จะใช้จำนองเป็นหลักประกัน ต้องเป็นโฉนดหรือ
น.ส.3 ก. และรถยนต์เก๋งที่โดยสะดวก

6.3 ธนาคารฯ จะให้กู้เงินได้ในวงเงินไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมิน
หลักประกันที่ธนาคารกำหนด และเป็นไปตามระเบียบของธนาคารตามแนบ

6.4 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ให้เป็นไปตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ สำหรับเงิน
กู้รายย่อยตามโครงการสวัสดิการของธนาคารฯ

ข้อ 7. วิธีการขอเงิน ในการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการกำหนดวงเงินที่จะ
อนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้าย ให้เป็นไปตามระเบียบและหลักเกณฑ์ในการกู้เงินของธนาคารฯ

ข้อ 8. ในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ให้แก่ธนาคารฯ นั้น มหาวิทยาลัยทักษิณ หักเงินเดือน
หรือค่าจ้างของผู้กู้ซึ่งเป็นข้าราชการ เพื่อส่งชำระหนี้เงินกู้ให้แก่ธนาคารฯ ทุกๆ เดือน สิ้นที่ธนาคารฯ
แจ้งให้ทราบจนกว่าจะมีการชำระหนี้เสร็จสิ้น หากมหาวิทยาลัยทักษิณไม่ดำเนินการหักเงินเดือนหรือ
ค่าจ้างเพื่อส่งชำระหนี้ธนาคารฯ ธนาคารฯ มีสิทธิ์ที่จะยกเลิกข้อตกลงฉบับนี้ได้ทันที

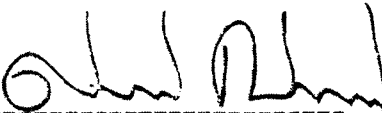
ในกรณีที่ธนาคารฯ ยังไม่ได้แจ้งหักเงินเดือนหรือค่าจ้าง เพื่อให้เป็นไปตามสัญญา
ให้เงินกู้ให้ผู้ชำระหนี้กับธนาคารฯ โดยตรงจนกว่ามหาวิทยาลัยทักษิณจะทำการหักเงินเดือนหรือค่าจ้าง
ผ่อนชำระหนี้เงินกู้

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นจากสภาพเป็นข้าราชการ มหาวิทยาลัยทักษิณจะเป็นผู้แจ้งให้
ธนาคารฯ ทราบเป็นลำดับขั้นถึงขั้นที่พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ ทั้งนี้ให้มหาวิทยาลัยทักษิณ
พ้นจากหน้าที่ตามข้อ 8. เฉพาะผู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการตั้งแต่วันที่ธนาคารฯ รับทราบแจ้ง เป็นต้นไป

ข้อ 10. หากมีปัญหาขัดข้องใดๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่
อาศัยที่ กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารฯ และมหาวิทยาลัยทักษิณ ร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

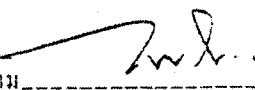
พ.ศ. 2540

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ เป็นต้น

ลงนาม 


(นายศักดิ์ ธรรมคำ)

รองกรรมการผู้จัดการ

ลงนาม 

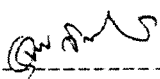
(ผศ.ไพโรจน์ อินทศิริสวัสดิ์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยทักษิณ

ลงนาม  พยาน

(นางสุรจิต สุวรรณมณี)

ผู้จัดการสาขาหาดใหญ่

ลงนาม  พยาน

(นางอุทัยธรรม จันทร์โพธิ์)

หัวหน้างานการเงินและบัญชี



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

กองบริหารบุคคล	
รับ 0806/1552	วันที่ ๘1 ค.ค. ๕๖
ส่ง.....	สำนักงานใหญ่
	ณ กระทรวงมหาดไทย
	กรุงเทพฯ 10310
	โทรศัพท์ ๐ 2645 9000
	โทรสาร ๐ 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ที่ สข. ๒๖3๒ /2552

15 ธันวาคม 2552

เรื่อง ขอจัดส่งข้อตกลง

มหาวิทยาลัยทักษิณ	
รับ ๗๕๕๓	วันที่ ๗1 ธ.ค. 2552
ส่ง.....	เวลา ๑๐.๓๑

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยทักษิณ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการมหาวิทยาลัยทักษิณ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1
 2. แบบฟอร์มหนังสือรับรองเงินเดือน / ค่าจ้าง

ตามที่มหาวิทยาลัยทักษิณ ได้พิจารณาเห็นชอบและลงนามในข้อตกลงระหว่างธนาคารกับมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และส่งคืนให้ธนาคารพิจารณาดำเนินการต่อไป นั้น

ธนาคารได้ลงนามในข้อตกลงดังกล่าวแล้ว จึงขอจัดส่งข้อตกลงให้มหาวิทยาลัยทักษิณ เก็บไว้เพื่อเป็นหลักฐาน และพร้อมกันนี้ได้จัดส่งแบบฟอร์มรับรองเงินเดือน / ค่าจ้าง ฉบับใหม่แทนฉบับเดิม มาเพื่อใช้ในการรับรองการผ่านสิทธิให้แก่ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ และพนักงานมหาวิทยาลัยในหน่วยงานของท่านต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นางทัศนพร อุ่นไกรมล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ

ฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ

ส่วนสนับสนุนสินเชื่อสวัสดิการและเช่าซื้อ (นางสาวจันทร์คำ ทำดี)

โทร.0-2202-1458 โทรสาร 0-2202-1443



soa
G H BANK

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพระราม ๑ แขวงพญา
กษาม 10310
โทรศัพท์ ๐ 2645 9000
โทรสาร ๐ 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการมหาวิทยาลัยทักษิณ
ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1

ตามที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณ ได้ร่วมลงนามในข้อตกลง เรื่อง การกู้ยืมเงิน เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการมหาวิทยาลัยทักษิณ ฉบับลงวันที่ 4 ตุลาคม 2540 เพื่อให้การกู้เงินตามข้อตกลง ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามเจตนารมณ์ ทั้งสองฝ่ายจึงตกลงร่วมกันให้แก้ไขข้อความในข้อตกลง ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงฉบับนี้เป็นข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับ มหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการมหาวิทยาลัยทักษิณ ฉบับลงวันที่ 4 ตุลาคม 2540

ข้อ 2. ข้อความใดในข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณฉบับลงวันที่ 4 ตุลาคม 2540 ตาม ข้อ 1. ซึ่งขัดแย้งกับข้อความในข้อตกลงฉบับนี้ ธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัย ทักษิณ ตกลงให้ใช้ข้อความฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ให้ยกเลิกข้อความในข้อ 1. ของข้อตกลงฯ ฉบับลงวันที่ 4 ตุลาคม 2540 และให้ใช้ข้อความ ดังต่อไปนี้แทน

ข้อ 1. ในข้อตกลงนี้

"ธนาคาร"	หมายความว่า	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
"มหาวิทยาลัย"	หมายความว่า	มหาวิทยาลัยทักษิณ
"ข้าราชการ"	หมายความว่า	ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ และพนักงานมหาวิทยาลัยในมหาวิทยาลัย ทักษิณและได้รับเงินเดือนหรือค่าจ้าง เป็นรายเดือนในมหาวิทยาลัยทักษิณ

x *Handwritten signature*



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

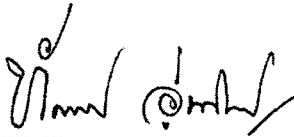
สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน แขวง
ถนน 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

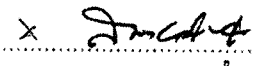
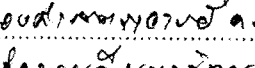
Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

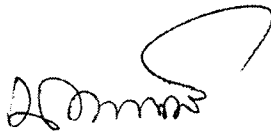
ข้อ 4. ข้อความใดไม่ปรากฏในข้อตกลงนี้ ธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณ
ตกลงให้ถือเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง การกู้ยืมเงิน
เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการมหาวิทยาลัยทักษิณ ฉบับลงวันที่ 4 ตุลาคม 2540

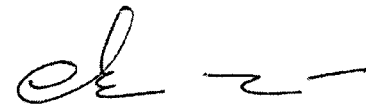
ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่...15.....เดือน...กันยายน.....พ.ศ. 2552.....เป็นต้นไป

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม 
.....
(นางทัศนพร ชูณโกลม)
ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ
วันที่ 14 / ๑๐ / ๕๒

ลงนาม  X 
.....
(นางสุดา สอนคาร์ณ) ค.บ. สอนพิเศษ มจร.อ.
ผู้อำนวยการฝ่ายสินเชื่อ
วันที่ 16 พฤศจิกายน 2552

ลงนาม 
.....
(นางสาวนภาพงษ์ ตรีเดช)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ
พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม 
.....
(นางสาวนภาพงษ์ ตรีเดช) (รับ)
ผู้อำนวยการฝ่ายสินเชื่อ
พยานฝ่ายหน่วยงาน